

土地探しは、家づくりにとって、一番大切なことです。しかし、土地探しで失敗する方は、後を絶ちません。それは、その土地にどのような建物が建つかが不動産屋さんには判らないからです。まして一般の方にはもっと難しいことですね。

20数年もの間、家づくりに携わってきたマイクホームでは、一級・二級建築士・宅建主任者が分かりやすく土地探しについての疑問などご相談のっております。もちろん宅建免許もあり土地・建物合わせでのアドバイザーもさせていただきます。

お客様の土地を安く買うのを得意としています。

お気軽に下記まで電話・FAX・メールでどんどん聞いてくださいね。



Tel (017) 739-6400 Fax (017) 739-6377

E-mail info@meiku-home.jp

最後までお読み頂きありがとうございます。寒くなってきましたね。まだ根雪にはなってはほしくないと思っていますが…ホワイトクリスマスマスも捨てがた

く…皆様は、どんなクリスマスを予定しておりますか? また、ご好評いただいたいております資金セミナー・土地セミナーも開催! 我が家のオンラインファン! へのご協力ができたら嬉しいです。お気軽にお声をかけてください。見学会場でお会いしましょう。お待ちしております。

住宅・店舗総合プランナー



株式会社 マイクホーム

〒030-0852

青森市大野山下177-20

TEL 017 (739) 6400 (代)

FAX 017 (739) 6377

E-mail info@meiku-home.jp

かわら版出版室

## 緊急案内

住宅ローンには、保証金というものが必ずかかります。金融機関により多少金額は変わりますが2000万円の借入れでいたい40万～50万程が必要です。そこで、『この保証金が0円だったら…!』知りたい方は、“あの話教えて～”と見学会で声をかけてください。大切なお話!! です。

締め切りは今年中? 家を建てた人だけがもらえる  
国からのボーナスとは…

その答えは見学会場またはお気軽にお電話ください。

# マイクホーム 住まいのかわら版 第100号

おかげさまで、かわら版は100号となりました。これを記念して特別企画を行いたいと思います。ご案内は12月10日こちらのアドレスで発表致します。

www.meikuhome.com/100/100

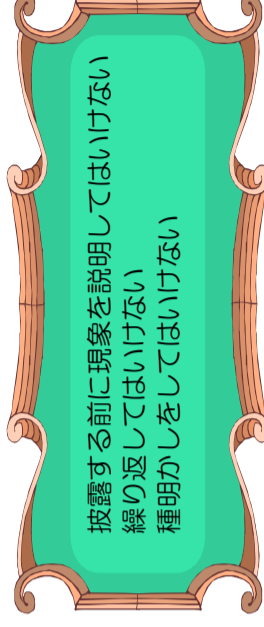
ユーザー名:100 パスワード:100 と入力してください

記念日カレンダー

## 12月3日は「奇術の日」

この日、奇術の掛け声(マジカル・ジェスチャー、呪文)である「ワン、ツー、スリー」に因んで日本奇術協会が定められました。

日本における奇術の歴史は、奈良時代が始まりとされています。なかなか味があって、おもしろいものにはまるとは、今も昔も変わらないですね。さて日本には初心者が奇術を演じるときの心構えを示す「サーストンの三原則」という格言があったそうです。



また警部補・古畑任三郎や刑事コロンボのテレビドラマ や堤幸彦監督のトリックの映画にマジックが登場したことは記憶に新しいところですね。

## 感謝!

こんにちは。皆さんお元気ですか?

今年も残すところ1ヶ月! あっという間の一年と言いつつもまだまだ走っておりますが…(笑) このところの寒さには、骨身に凍みて寒く感じられ急激な温度差は体に悪いですね。

聞くところによりますと気温5度以上の温度差は、急には人間の体は対応できないそうで大変体にはこたえるようです。それゆえに外へ出る際には、コートを着たりカイロを持ったり寒さへの準備をしますね。そしてだんだんと真冬へと氷点下でも対応ができるようになるのです。

南の方に住んでいる方々は、驚きませんが私たちが森県民は、住宅の中が大変暖かく外は氷点下でも部屋の中は20度とかいうこともしばしば。半袖で暮すなんて信じてもらえません。

寒さに強く暖かな住宅! あたりまえですが暮す私たちも寒さに強いということですね。

現在も来年春に向け『家づくり』本番をお迎えのみなさん。お正月のお休みには家族みんなで楽しい家づくりでいっぱいでしょう。

みなさんの笑顔が浮かんできますね。私もご期待に励えられますようこれからも頑張って参ります。末永いご縁を共に築いていきましょう。

マイクホーム一年の感謝を込め見学会でお待ちしております。

原子





# ECOな暮らし～住宅エコポイントの期限が延長されました。

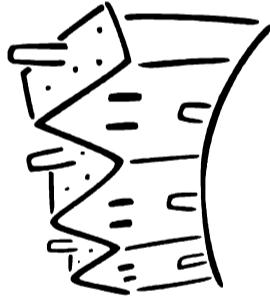
## 住宅エコポイントとは・・・



地球温暖化対策の推進及び経済の活性化を図ることを目的として、エコ住宅を新築された方やエコリフォームをされた方に対して一定のポイントを発行し、これを使って様々な商品との交換や追加工事の費用に充当することができる制度です。

エコポイント発行の対象となるもの（各部位ごとにそれぞれ発行されます。）

- ①窓の断熱改修
- ②外壁・屋根・天井または床の断熱改修
- ③バリアフリー改修①または②の改修と一体的に行うバリアフリー改修（手すりの設置、段差解消、廊下幅等の拡張）



住宅エコポイントの制度の期間は平成23年12月末まで、ポイントの交換期限は平成26年3月31日まで延長になりました。ポイントは、1ポイント＝1円換算です。

## ともに子育て 『ゲームもいけど、外に出かけましょぅ・・・』



子供たちがはまるゲームには「やめられない、とまらない」おもしろさと「もう少しでクリアできそうだったのに」という難しさの絶妙なバランスが、子供たちをゲームの世界へと誘い込んでいきます。ゲームをコミュニケーションのツールとして使用するなら悪影響ばかりとは限りません。ただ親として子供に注意すべきことは、ゲームをする時間「一日、30分まで」を子供と必ず約束しておきたいものです。

ゲームの遊びすぎは、子供たちの体にも悪影響を及ぼします。視力の低下・腱鞘炎・尿失禁や、生活習慣の乱れなどを引き起こすといわれています。そして何よりも自然やものや人々など社会との関わりの減少が一番の問題でしょう。オモチャや絵本などの遊び道具の一つとしてゲームを位置付けすれば、親子で一緒に楽しめます。また子供と一緒に外にお出かけする時間を作り、子供とともに外ならではの楽しい世界を一緒に過ごすことも大切ですね。




# メイクのお料理術 ママ必見!! 長いも&きのこバター醤油炒め

今回は、我家流きのこづくしの長いもバター醤油炒めのご紹介です。もう暑がとまりません。

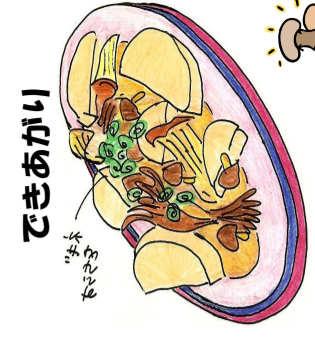
### 材料

長いも しいたけ・舞茸は しいたけ・まいたけは きのこ きのこ きのこ

長いもは1cm厚さの半分に切る

きのこはスライス

きのこは1cm厚さの半分に切る



できあがり



①バターを中火で熱し、泡をひかす

②弱めの中火でじっくり長いもに両面にこんがり焼きたま色をつける

③次にきのこを炒め入れ塩・コショウと長いもと混ぜあわせる。

塩コショウ 醤油

きのこに火が通ったら仕上げにフライパンの金属肌から醤油をまわしかけるお好みでネギをちらして

# メイク君



# お役立ちノート

## 年末築々大掃除法



「いざ！大掃除」というとき、忘れてならないのは事前の準備です。いきなり掃除を始めるとたいてい途中で脱線して、そこいら中が身動き取れない状態に・・・そういう時に限ってちようちよお昼時間だったりするので。そうならないためにも、段取りは決めた方が大掃除が着々と進みますよ。

- ごみ収集日の確認・・・大掃除を、収集日の前日までを目標にするとゴミと一緒に年越しを免れる。
- 掃除グッズをまとめておく・・・掃除グッズ+粘着テープやカッター・ハサミがあると便利
- もの移動・かたづけ・・・掃除しようとする場所は何にも邪魔されないようにそこにあるものを移動してから
- 食事とお茶の用意・・・夕食には、簡単につまめるサンドイッチやおにぎりがオススメ！夕食には温めるだけで食べられるカレーやおでんがGOOD！

# 少し早起き・身支度を整え気合を入れれば、気分は大掃除モード!

