

マイク情報室

～土地さがしって難しそう?! いったい何からはじめたらいいの～



土地探しは、家づくりにとって、一番大切なことです。しかし、土地探しで失敗する方は、後を絶ちません。それは、その土地にどのような建物が建つかが不動産屋さんには判らないからです。まして一般の方にはもっと難しいことです。

20数年もの間、家づくりに携わってきたマイクホームでは、一級・二級建築士・宅建士任者が分かりやすく土地探しについての疑問などご相談ののっております。もちろん宅建免許もあり土地・建物合わせのアドバイザーもさせていただきます。

お客様の土地を安く買うのを得意としています。

お気軽に下記まで電話・FAX・メールでどんどん聞いてください。



Tel (017) 739-6400 Fax (017) 739-6377

E-mail info@meiku-home.jp

住宅・店舗総合プランナー



株式会社 マイクホーム

〒030-0852

青森市大野山下177-20

TEL 017 (739) 6400 (代)

FAX 017 (739) 6377

E-mail info@meiku-home.jp

かわら版出版室

住宅ローンには、保証金というものが必ずかかります。金融機関により多少金額は変わりますが2000万円の借り入れでいたい40万～50万程が必要です。そこで、『この保証金が0円だったら...』知りたい方は、“あの話教えて～”と見学会で声をかけてください。大切なお話!!です。

締め切りは今年中?家を建てた人だけがもらえる
国からのボーナスとは...

その答えは見学会場またはお気軽にお電話ください。

緊急案内

マイクホーム 住まいのかわら版

第99号

平成22年11月1日

記念日カレンダー

11月10日は、「トイレの日」

1986年に日本トイレ協会が制定しました。トイレの歴史は人類の歴史である! といっても過言ではないくらい切っても切れないものなのです。古来の遺跡からも下水道に直結したタイプの水洗トイレが発掘されています。また中世のヨーロッパでは現在のように普及しなかったために伝染病の蔓延やハイヒールやブーツが考案されたりしました。

日本では戦国時代の武将が、トイレは「モノを考えるのに適している」と考え、なんと館の中に6畳間のトイレをつくり、そこで書状を読んだり、戦術を練ったり……長い時は1時間以上も入っていたそうです。今も昔も変わらない情景ですね。

現代では男性も洋式トイレで小用を足す時、トイレが汚れないように座ってすることが多いようです。トイレは、一人きりになれる貴重な空間……あなたはどのように過ごしていますか?

びっく!! 冬のあしおと...

こんにちは。皆さんお元気ですか?

このところずいぶんと寒いな～と思っていたのにもかかわらず! きましたね『山に初雪』が!

『秋』が本当に短く冬支度を急がないとならないようですね。皆さん、準備はしていますか?

急激な寒さで温度差も激しく乾燥しますのでウィルスにも感染しやすいようです。お子様やお年寄りには特に注意が必要なようですのでご注意ください。11月、平年並みとの予報、この間にしっかりと準備を整え体調管理もお忘れなく!

さて、いよいよ今年もあと2ヶ月!

春先には・・・とお考えの方。土地から探して『家づくり』とお考えの方。

雪が積もる前に土地の形状などなどチェックして

購入を考えなくてはならないですね。

年内に処分したい売り主さんや雪解けまでまで待たずに手放したい方もおられますのでこの時期はまた土地購入チャンスとも言えます。

マイクホームでは、土地に関するご相談、アドバ

イスもお受けしております。

お気軽に声をかけてください。

来年の我が家プランを立てているご相談も多くなってまいりました。

マイクホームは1件でも多く『家づくり』をご覧

いただく為に見学会を倍にアップ!

こちらもお楽しみに!





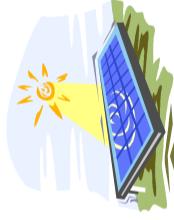
ECOな暮らし～ちきゅうにやさしいエコマーク、発見！！



私たちのまわりにある様々な商品の中で、環境負荷が少ないなど環境保全に役立つと認められる商品につけられるマークのことです。私達がこのマークを見て暮らしと環境の関わりを考えたり、環境にやさしい商品選択に役立てていくことを目的としているそうです。

あなたの身近にあるエコマーク製品について、そのごく一部をご紹介します。

- 例えはソーラーセルを使ったエコマーク認定の時計で、自然エネルギーを有効活用する。太陽から地球に降り注がれている太陽エネルギーは、1時間分で世界が消費している1年間分のエネルギーに相当すると言われています。



- 例えはエコマーク認定のパソコンは、音圧レベルが最大45dB。

またパソコンの電源をこまめに電源を切ると

デスクトップ型では年間電気31.57kWh 二約690円の節約

ノート型では年間電気5.48kWh 二約120円の節約

- 例えはエコマーク認定の吐水・止水切り替え節水型シャワーヘッドを使う。

年間32%の節水+32%のCO2の削減にもつながる。

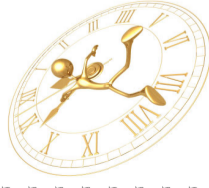
家族構成：4人家族の場合：節水型シャワーヘッドを使うことにより

年間6,200円もお得に！



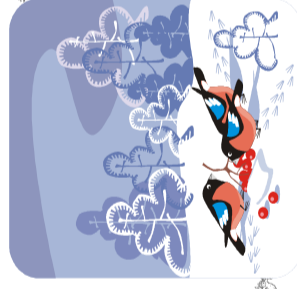
ともに子育て 『子どもの心のコップがあふれてる・・・！』

最近「親に叱られた」、「ほかのことも嫌なことを言われた」、「物事が思い通りにならない」など、そのことがきっかけで乱暴な言葉を吐いたり、暴力を振るったりなど いわゆる感情的になってキレることもたちが社会現象化しているように思われます。まわりからはなんでもないように見えてもそのことにとっては 不快感やいたみが大きすぎずコントロールできなくなった状態とっていいでしょう。キレてしまうことも心のコップの中は、キレない子供のコップの中よりも我慢の心であふれ出しそうになっているのかもしれない。



それでは、少しでも我慢をためないことも育てるにはどうしたら良いでしょうか。ひとつは、親が子どもを認めてあげることです。無条件に受け入れ、愛することで「自分を大切な存在だと感じ、自分は大丈夫！」と思えるようになります。もうひとつは幅広く様々な社会体験の機会を与えてあげることです。家族だけでなくいろいろな世代や関係の人たちと交わることで子どもの視野は広がります。また人と関わる練習にもなります。

完璧な親は存在しません。むしろ親も失敗しながらもともとも成長できる親でいることが大切なのだと思います。

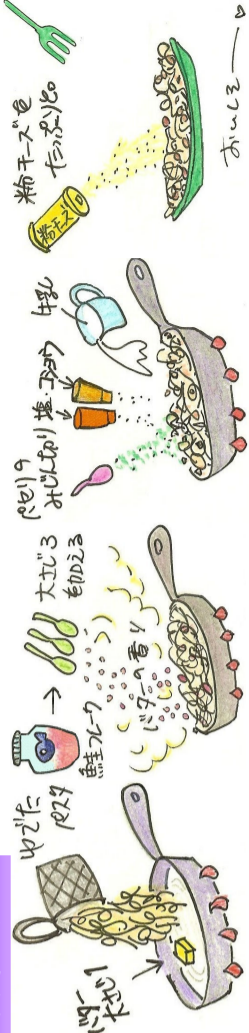


メイクのお料理術 ママ必見！！ 簡単！和&洋deパスタレシピ！

鮭フレーククリームのリッチパスタ

材料

- 鮭フレーク：大さじ3
- バター：大さじ1
- パスタ：1人前
- 牛乳：カップ1
- パセリのみじん切り：お好みで
- 塩・胡椒：お好みで
- 粉チーズ：たっぷり



フライパンにバターを溶かして、ゆでたパスタを炒める。バターの良い香りがしてきたら、鮭フレークを加えてさっと炒め、塩・胡椒で味付けをして、仕上げにパセリのみじん切りをお好みで混ぜる。さらに牛乳を加えて一煮立ちさせ器に盛る。粉チーズをたっぷりかけて召し上がれ♪

あっさり紅生姜パスタ

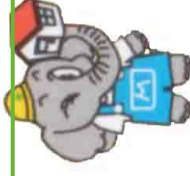
材料

- 紅生姜のみじん切り：大さじ1
- ごま油：大さじ1
- パスタ：1人前
- 塩：適宜
- もみのり：たっぷり



フライパンにごま油を熱してゆでたパスタを炒める。パスタがほぐれたところでもみじん切りにした紅生姜を加え、軽く塩を振りよく混ぜて火を止める。食べる前に、もみのをたっぷりかけるとグー！海苔の香りが食欲をそそります♪

メイク君



お役立ちノート

初雪の便りがきかれる今日この頃・・・本格的な寒い季節を前に今日はび〜ちゃんの灯油節約術をこっそりお教えします。この季節、賢く暖かく乗り切りましょう〜♪

- ①カーベットの下に銀マットを敷く
- ②天井から床までレースと厚手のカーテンを二重につける
- ③扇風機で天井の暖かい空気を循環させる

部屋の
カーブームビタ

浴室の
カーブームビタ

衣服の
カーブームビタ

その他の
カーブームビタ

ひと冬で灯油49L
(ポリ容器3個分)の節約

シャワーの給湯温度を2℃下げる

ひと冬で灯油37Lの節約

フリースやカーティガンを着用

2. 2℃温かく過ごせる

ココアや生姜湯を飲む

カラダの中から温める

